

 № 4Б от 20 февраля 2025 года. 30 эк.

СОВЕТ

ГОЛУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СЕДЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Сто семнадцатое заседание четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

От 20.02.2025 года № 258

с. Голубовка

О формировании конкурсной комиссии для проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области

В соответствии с пунктом 2.1. статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального сельского поселения Омской области, утвержденным решением Совета Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 27.10.2020 №14, руководствуясь Уставом Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области, Совет Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области

**РЕШИЛ:**

1. Сформировать комиссию для проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области в составе 12 (двенадцати) человек.

2. Обратиться к Главе Седельниковского муниципального района Омской области – с ходатайством о назначении 6 (шести) членов конкурсной комиссии (далее - ходатайство).

3. Не позднее 10-и рабочих дней со дня принятия настоящего решения определить кандидатов другой половины членов конкурсной комиссии.

4. Поручить Председателю Совета Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области Низовому Василию Васильевичу направить Главе Седельниковского муниципального района Омской области ходатайство и копию данного решения.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

6. Опубликовать настоящее Решение в Вестнике Голубовского сельского поселения и на сайте поселения в сети «Интернет».

Председатель Совета В.В. Низовой

Голубовского сельского поселения

И.о. главы Голубовского

сельского поселения Д.В. Пугачёв

Главе Седельниковского

муниципального района

Омской области

В.И. Жилин

ХОДАТАЙСТВО

Уважаемый Владимир Ильич!

В соответствии с п.2.1. статьи 36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области прошу Вас назначить половину членов конкурсной комиссии для проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области в количестве 6 человек.

Список назначенных членов конкурсной комиссии просим направить в наш адрес в срок до 25 февраля 2025 года.

**Приложение:** Решение Совета Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 27.10.2020 №14 «Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области» на 21 листе в 1 экз.;

20.02.2025

Председатель Совета В.В. Низовой

Голубовского сельского поселения

СОВЕТ ГОЛУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СЕДЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Сто восемнадцатое заседание четвертого созыва

РЕШЕНИЕ

от «20» февраля 2025 г №259

с. Голубовка

**Об утверждении соглашения между органами местного самоуправления Седельниковского муниципального района и органами местного самоуправления Голубовского сельского поселения о передаче осуществления части своих полномочий**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области, Совет Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Соглашение между органами местного самоуправления Седельниковского муниципального района и органами местного самоуправления Голубовского сельского поселения о передаче осуществления части своих полномочий от 27 декабря 2024 года.

2. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2025 года.

3. Опубликовать настоящее решение в Муниципальном вестнике Голубовского сельского поселения и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

 Председатель Совета

 Голубовского сельского поселения В.В. Низовой

И.о. Главы Голубовского

сельского поселения Д.В. Пугачёв

Приложение № 1

к решению Совета Голубовского сельского поселения

Седельниковского муниципального района Омской области

от 20.02.2025 года №259

СОГЛАШЕНИЕ

между органами местного самоуправления Седельниковского муниципального района и органами местного самоуправления Голубовского сельского поселения о передаче осуществления части своих полномочий

 с.Седельниково 27 декабря 2024 года

 Администрация Седельниковского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице Главы Седельниковского муниципального района Жилина Владимира Ильича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Администрация Голубовского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Сторона 2», в лице Главы Голубовского сельского поселения Обоскалова Сергея Евгеньевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**Статья 1. Предмет Соглашения**

 Предметом настоящего Соглашения является передача осуществления следующих полномочий Стороны 1 Стороне 2:

1) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

2) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

3) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;

4) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

**Статья 2. Финансовое обеспечение и срок осуществления полномочий**

 2.1. Реализация полномочий, передаваемых по настоящему соглашению, осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Стороны 1 в бюджет Стороны 2.

2.2. Объем межбюджетных трансфертов составляет **140 508,00 рублей**, в том числе:

 1) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации **119 240,00 рублей**;

2) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством **4 500,00 рублей**;

3) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов **8 889,00 рублей**;

4) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации **7 879,00 рублей**.

 Перечисление межбюджетных трансфертов из бюджета Стороны 1 в бюджет Стороны 2 производится ежемесячно по 1/12 от общей суммы, предусмотренной на исполнение каждого полномочия, до 15 числа месяца, следующего за отчетным.

 Если сумма межбюджетного трансферта на исполнение полномочия не превышает 12 000 рублей, его перечисление производится одним платежом.

 2.3. Сторона 2 осуществляет полномочия, предусмотренные в статье 1 настоящего Соглашения (далее - переданные полномочия), до 31 декабря 2025 года.

**Статья 3. Права и обязанности Стороны 1**

Сторона 1:

 1) проверяет осуществление Стороной 2 переданных полномочий, а также использование предоставленных на эти цели финансовых средств;

 2) запрашивает у Стороны 2 документы, отчеты и иную информацию, связанную с осуществлением переданных полномочий;

 3) направляет Стороне 2 требования по устранению нарушений федерального и областного законодательства, муниципальных правовых актов по вопросам осуществления Стороной 2 переданных полномочий;

 4) предоставляет сведения и иную информацию Стороне 2, необходимую для реализации переданных полномочий;

 5) оказывает Стороне 2 необходимую помощь по вопросам, возникающим в процессе исполнения переданного полномочия.

**Статья 4. Права и обязанности Стороны 2**

Сторона 2:

 1) осуществляет переданные полномочия;

 2) распоряжается переданными финансовыми средствами по целевому назначению;

 2) предоставляет Стороне 1 документы, отчеты и иную информацию, связанную с осуществлением переданных полномочий в указанный срок, но не позднее десяти дней со дня получения письменного запроса;

 3) обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 1 проверок осуществления переданных полномочий;

 4) по требованию Стороны 1 устраняет нарушения федерального и областного законодательства, муниципальных правовых актов по вопросам осуществления Стороной 2 переданных полномочий.

**Статья 5. Основания и порядок прекращения настоящего Соглашения**

5.1.Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено:

 1) по соглашению сторон;

 2) в одностороннем порядке без обращения в суд:

 - в случае изменения законодательства, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

 - в случае установления факта нарушения Стороной 2 осуществления переданных полномочий.

5.2. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 10 дней со дня направления указанного уведомления.

5.3. При прекращении настоящего Соглашения Сторона 2 возвращает Стороне 1 неиспользованные финансовые средства.

**Статья 6. Ответственность за нарушение настоящего Соглашения**

 В случае установления фактов нарушения Сторонами условий настоящего Соглашения они несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства.

**Статья 7. Порядок разрешения споров**

 7.1.Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

 7.2.В случае недостижения соглашения спор подлежит рассмотрению судом в соответствии с законодательством.

**Статья 8. Заключительные условия**

 8.1.Настоящее соглашение вступает в силу со дня официального опубликования решения Совета Седельниковского муниципального района и действует до 31 декабря 2025 года.

 8.2.Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями сторон.

 8.3. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, стороны Соглашения должны руководствоваться действующим законодательством.

 8.4.Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

**Статья 9. Юридические адреса и платежные реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация Седельниковского муниципального района Омской области Адрес:646480, Омская область, с. Седельниково, ул. Избышева, д.18АИНН 5533001007 КПП 553301001ОГРН 1025501985827ОКТМО 52652427Казначейский счет 03231643526520005200ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ //УФК по Омской области г.ОмскБИК 015209001ЕКС 40102810245370000044л/с 502010011 в КФК администрации Седельниковского МР | Администрация Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области Адрес:646484, Омская область, Седельниковский район, с. Голубовка, ул. Новая, д.21ИНН 5533006485 КПП 553301001ОГРН 1055541009160ОКТМО 52652404Казначейский счет 03100643000000015200ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ //УФК по Омской области г.ОмскБИК 015209001ЕКС 40102810245370000044л/с 04523008660 в УФК по Омской областиКБК 60220240014100000150 |

 Глава Седельниковского Глава Голубовского

 муниципального района сельского поселения

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Жилин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Е.Обоскалов

АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОЛУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

СЕДЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От «20» февраля 2025 года № 19

с. Голубовка

О внесении изменений в постановление Администрации Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 29.05.2024 года №24 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

 В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 27.07.2021 № 46 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Уставом Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области, Администрация Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Голубовского сельского поселения Седельниковского муниципального района Омской области от 29.05.2024 года №24 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» следующее изменение:

**- пп 8 п.2.9.2 изложить в следующей редакции:**

«8) запрашиваемое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным в границах зон с особыми условиями использования территорий;».

1. Опубликовать настоящее Постановление в «Вестнике Голубовского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Голубовского сельского поселения в сети «Интернет».

И.о. Главы Голубовского сельского поселения Д.В. Пугачёв